

РОЛЬ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ПРИГОРОДНЫХ ЗОН В ЦЕЛЯХ СОХРАНЕНИЯ И УВЕЛИЧЕНИЯ НАРОДОНАСЕЛЕНИЯ РОССИИ

Статья подготовлена при финансовой поддержке Российского фонда фундаментальных исследований, проект № 15-46-02521 "Проект повышения инновационной активности и инвестиционной привлекательности региона на основе развития территории пригородной зоны".

ROLE OF INNOVATIVE DEVELOPMENT OF SUBURBAN ZONES IN ORDER TO PRESERVE AND INCREASE THE POPULATION OF RUSSIA

*M. Belyaev
S. Sokolova*

Annotation

The article describes the impact of innovative development of suburban zones to maintain and increase the population of Russia. To improve the demographic situation, the authors propose important measures to improve the incomes and overall living standards of the population, growth of quality security and comfortable housing, to stimulate birth rate and increasing the number of large families.

Keywords: suburban zones, demographic situation, population income, low-rise building, large families.

Беляев Михаил Константинович
Д.э.н., зав. каф. экономики и управления
проектами в строительстве, Волгоградский
государственный архитектурно–строительный
университет
Соколова Светлана Александровна
К.э.н., доцент каф. экономики и управления
проектами в строительстве, Волгоградский
государственный архитектурно–строительный
университет

Аннотация

В статье обосновывается влияние инновационного развития пригородных зон на сохранение и увеличение народонаселения России. В целях улучшения демографической ситуации авторы предлагают ключевые меры повышения доходов и общего уровня жизни населения, роста обеспеченности качественным и комфортным жильем, стимулирования рождаемости и увеличения количества многодетных семей.

Ключевые слова:

Пригородные зоны, демографическая ситуация, доходы населения, малоэтажное строительство, многодетные семьи.

Согласно статье 7 главы 1 Конституции РФ Российская Федерация является социальным государством, политика которого направлена на создание условий, обеспечивающих достойную жизнь и свободное развитие человека. Исходя из этого, государство выступает гарантом достойной и безопасной жизни граждан.

К сожалению, в настоящее время наша страна находится в отсталом положении по сравнению с многими развитыми европейскими странами по уровню благосостояния населения, обеспеченности жильем, степени инновационности и инвестиционной активности экономики и т.п. Эти факторы являются сдерживающими для сохранения и увеличения народонаселения России. Вместе с тем, наше государство обладает всеми необходимыми природными ресурсами для решения обозначенных

проблем. Кроме того, при рациональном и эффективном формировании и развитии территорий пригородных зон возможно избежать многих проблем, не поддающихся разрешению в городских условиях.

Проблема обеспеченности населения является общераспространенной и волнует все мировое сообщество. Так, в 2015 году Нобелевская премия по экономике была присуждена американскому экономисту, профессору Принстонского университета Энгусу Дитону за исследования в области влияния бедности и богатства на потребление [4].

Особенно остро стоит проблема создания необходимых условий для достойной и комфортной жизни, а также сохранения и увеличения народонаселения в нашей стране. Этим объясняется актуальность и важность выбранной темы исследования.

К сожалению, несмотря на проводимую Правительством России политику и реализуемые программы, в последние годы наблюдается естественная убыль населения. Так, в первом полугодии 2015 года в Российской Федерации численность умерших превысила родившихся на 61321 человек, то есть на 6,62 % [7].

Согласно опросам общественного мнения, основными причинами, препятствующими принятию решения о рождении ребенка в российских семьях, выступают:

- ◆ материальные проблемы;
- ◆ жилищные проблемы;
- ◆ неуверенность в будущем [5].

В целях увеличения прироста общей численности населения России представляется необходимым создать условия, снижающие воздействие, а в идеале, ликвидирующие вышеуказанные проблемы. Основные направления, способствующие сохранению и увеличению народонаселения в нашей стране, с нашей точки зрения, приведены на рис. 1.

На сегодняшний день реальное благосостояние граждан России не находится на должном уровне, что подтверждается статистическими данными федеральной службы государственной статистики. В настоящее время несмотря на рост величины прожиточного минимума (на 1958 руб. в 2015 году по сравнению с 2014 годом), соотношение среднедушевых денежных доходов населения с величиной прожиточного минимума уменьшилось на 39,6 %. Также распределение среднедушевых денежных

доходов показывает, что в структуре денежных поступлений граждан большую часть (около 54 %) составляют доходы до 15000 рублей, при величине прожиточного минимума 10792 руб. Это свидетельствует о том, что большинство официально трудоустроенных граждан живут очень бедно. Усугубляет проблему существенный рост индексов потребительских цен на услуги, на продовольственные и непродовольственные товары. В 2015 году наибольшее увеличение индекса потребительских цен на услуги среди регионов Южного Федерального округа России отмечается в Волгоградской области (рис. 2).

Показатели за октябрь, ноябрь и декабрь были рассчитаны как прогнозные на основе предшествующих им показателей.

Полагаем, что для увеличения реальных денежных доходов населения в настоящее время, в первую очередь, необходимо:

- ◆ стимулирование развития малого и среднего предпринимательства;
- ◆ совершенствование системы оплаты труда;
- ◆ совершенствование пенсионной системы;
- ◆ оптимизация структуры и величины обязательных платежей;
- ◆ совершенствование системы налогообложения;
- ◆ легализация скрытых денежных доходов населения;
- ◆ повышение минимального размера оплаты труда.

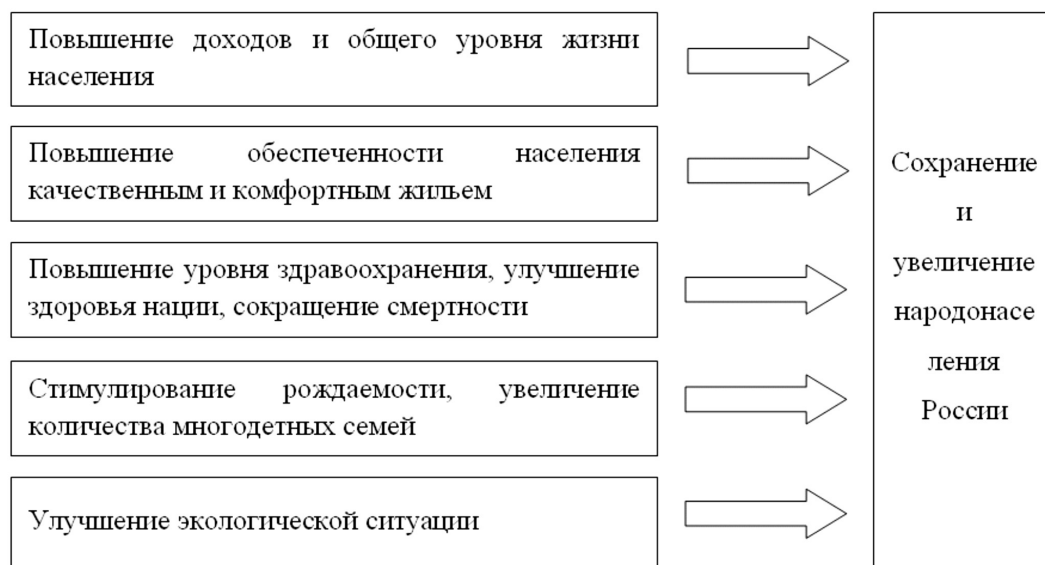


Рисунок 1. Основные направления сохранения и увеличения народонаселения России

Наряду с невысокими доходами большинства населения России, постоянным ростом цен и тарифов, серьезную проблему представляет полное отсутствие собственного жилья, либо наличие жилья, не соответствующего нормам обеспечения, а также современным стандартам качества и безопасности. Несмотря на постоянное осуществление строительства, как правило, в рамках реализации федеральных и региональных программ, обеспеченность населения жилыми помещениями остается низкой [3, с. 70]. Эта проблема характерна для всех регионов России.

С целью повышения обеспеченности жильем, а также улучшения условий проживания населения целесообразно развивать территории пригородных зон с применением современных инноваций в различных сферах деятельности. К важным преимуществам пригородов относятся:

- ◆ большая площадь незастроенных территорий, что позволяет осуществлять проектирование с "чистого листа", а не подстраиваться под уже возведенные здания и сооружения;
- ◆ возможность организации малоэтажного жилищного строительства, позволяющего впоследствии проживать более комфортно и экономически выгодно;
- ◆ хорошая экологическая ситуация благодаря удаленности от города, а также наличию рекреационных и иных территорий;
- ◆ льготное налогообложение и более низкие тарифы по сравнению с городом [1, с. 31].

Для обеспечения инновационного развития пригородных зон особый интерес представляет реализация инновационных проектов в сфере малоэтажного жилищного строительства.

При этом в качестве основных стимулирующих мер могут быть выделены:

- ◆ предоставление многодетным семьям и социально незащищенным слоям населения бесплатных участков под строительство;
- ◆ возведение необходимой инфраструктуры пригородной зоны за счет регионального или федерального бюджета;
- ◆ создание условий для доступного ипотечного кредитования;
- ◆ введение, закрепление на законодательном уровне современных стандартов, обеспечивающих комфортность и удобство проживания в пригороде;
- ◆ содействие созданию экспериментальных территорий пригородных зон с целью апробации внедрения инноваций и возможности последующего тиражирования наиболее эффективных из них;

- ◆ адресная поддержка инноваторов посредством реализации региональных и федеральных программ, премий, грантов и т.п.

В результате развития малоэтажного жилищного строительства в пригородной зоне могут быть достигнуты такие социально-экономические эффекты, как:

- ◆ экономический эффект, заключающийся в прямой экономии при применении более совершенной инновационной технологии, а также в стимулировании поиска решений по уменьшению затрат строительства и последующей эксплуатации посредством повышения экономической культуры собственников жилья при самостоятельном управлении недвижимостью;
- ◆ психологический эффект, объясняемый тем обстоятельством, что уровень комфорта при проживании в пригородной зоне влияет на формирование психологических аспектов личности человека, его самоопределение в окружающей среде, а также с детства приобщает человека к труду, формирует его ментальность на основе формирования чувства собственника, хозяйского отношения к окружающей среде;
- ◆ социальный эффект, связанный с обеспечением условий для устойчивого и эффективного развития конкретной территории пригорода [3, с. 158–159].

Наряду с этим, важнейшим направлением, обеспечивающим сохранение и увеличение народонаселения России, является стимулирование рождаемости и поддержка многодетных семей. По оценкам специалистов, одной из самых действенных мер последнего десятилетия в области улучшения демографической ситуации в России, выступает возможность получения материнского капитала, введенного Федеральным законом РФ от 29.12.2006 г. № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей". С начала введения этой меры государственной социальной поддержки ежегодно производилась индексация величины материнского капитала. Однако наблюдается отставание прироста величины материнского капитала от уровня инфляции. Кроме того, ввиду кризисной ситуации индексация в 2016 году не планируется совсем. Сроком окончания программы значится 31 декабря 2016 года. По заявлениям некоторых высокопоставленных представителей власти, дальнейшего продления этой меры государственной социальной поддержки не планируется. Также могут быть сокращены возможные способы реализации материнского капитала и оставлено лишь "улучшение жилищных условий".

Полагаем, что действие материнского капитала направлено, в первую очередь, на семьи, принимающие ре-

шение о втором ребенке. Однако для сохранения и увеличения народонаселения большее значение имеет увеличение количества семей с тремя и более детьми.

В настоящее время в Волгоградской области в целях поддержки многодетных семей предусмотрены следующие меры поддержки:

- ◆ безвозмездное выделение гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность;
- ◆ ежемесячная денежная выплата семьям, признанным малоимущим, при рождении третьего или последующих детей, рожденных после 31.12.2012 года, до достижения возраста трех лет в размере 7268 рублей;
- ◆ ежемесячная денежная компенсация оплаты коммунальных услуг в размере 1009 рублей;
- ◆ ежеквартальная денежная выплата на каждого ребенка в размере 289 рублей;
- ◆ ежегодная денежная дотация на каждого ребенка школьного возраста на подготовку к школе в размере 1107 рублей;
- ◆ родительский капитал на третьего и последующих детей, родившихся не ранее 1 января 2012 года, и достигших возраста двух лет в размере 45 313 рублей при достижении двух лет в 2014 году, 47624 рублей при достижении двух лет в 2015 году [2].

Однако, по нашему мнению, действующих мер поддержки недостаточно. Удачным решением задачи стиму-

лирования многодетных семей могут стать меры, применяемые в других российских регионах, в том числе ежемесячная выплата в размере прожиточного минимума всем многодетным семьям независимо от величины их дохода, выделение участка земли с подготовленной инфраструктурой, освобождение от земельного и транспортного налога, предложение доступной социальной ипотеки. Наряду с этим, большую роль играют укрепление института семьи, развитие социальной инфраструктуры, создание условий для воспитания и присмотра за детьми, чтобы мама и другие члены семьи имели возможность полноценно работать.

Как известно, бытие, уровень и условия жизни определяют сознание. Для того, чтобы не провоцировать развитие озлобленности, недовольство окружающей действительностью, необходимо создавать условия для комфортной и достойной жизни. У населения при желании должна быть возможность переселения и проживания в пригородной зоне, поскольку в пригороде семьи могут уже на этапе проектирования предусмотреть все существенные условия и задать уникальные потребительские характеристики будущего жилья.

Итак, развитие пригородной зоны, особенно на основе применения современных новаций, призвано способствовать сохранению и увеличению народонаселения России. В заключении хотелось бы отметить, что при проектировании пригородных зон мы не просто осуществляем планирование, а "закладываем" азбуку новой жизни, будущее всей страны на долгие годы.

ЛИТЕРАТУРА

1. Беляев М.К., Соколова С.А. Инновационное развитие современных пригородных зон: монография. Волгоград, 2014. 194 с.
2. Комитет социальной защиты населения Волгоградской области [Электронный ресурс]. URL: <http://uszn.volganet.ru/other/podderzhka-semi-i-detey/mnogodetnyum-semiyam/> (дата обращения: 22.12.2015).
3. Лысенко А.В. Развитие экономического механизма реализации инновационных проектов (на примере малоэтажного жилищного строительства): дис. ... канд. экон. наук. Волгоград, 2015.
4. Награда за бедность: за что вручили Нобелевскую премию по экономике [Электронный ресурс]. URL: <http://www.rbc.ru/economics/12/10/2015/561be0849a7947d78c0e9375> (дата обращения: 22.12.2015).
5. Рязанцев С.В., Зоидов К.Х. Демографическое будущее России [Электронный ресурс]. URL: <http://www.perspektivy.info/> (дата обращения: 22.12.2015).
6. Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Волгоградской области [Электронный ресурс]. URL: <http://volgastat.gks.ru/> (дата обращения: 22.12.2015).
7. Федеральная служба государственной статистики [Электронный ресурс]. URL: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/ (дата обращения: 22.12.2015).