

К ВОПРОСУ ОБ ОСОБЕННОСТЯХ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА В ОДНОСТОРОННЕМ ПОРЯДКЕ

ON THE PECULIARITIES OF UNILATERAL TERMINATION OF THE CONTRACT

**A. Gudkov
V. Mishchenko
A. Mishchenko**

Summary. The article examines the question of the specifics of the termination of the contract unilaterally, the relevance of which has increased currently. This is largely due to the rather difficult financial and economic situation in Russia, which, in turn, contributes to the growth of unilateral refusals to fulfill obligations under various types of contracts. The authors note that the subjects of civil-legal relations often do not distinguish the difference between the termination of the contract unilaterally and the refusal to fulfill obligations by one party, and emphasize that it is possible to terminate the contract unilaterally in cases established by the legislator and subject to the relevant procedure.

Keywords: termination of the contract, unilateral termination of the contract, extrajudicial procedure of termination of contracts, material breach of contract.

В регуляции многогранного взаимодействия между субъектами гражданского права договор играет огромную роль, преследуя цель гармонизации гражданско — правовых отношений. Довольно часто, особенно в предпринимательской среде, можно услышать фразу «договор дороже денег». Однако на практике часто происходит нарушение договорных обязательств, в ряде случаев это влечет расторжение договора, о чем свидетельствует судебная практика [3].

Безусловно, договорные обязательства должны соблюдаться и уважаться, что способствует стабильности гражданского оборота. Вместе с тем, правоотношения, возникающие между субъектами гражданского права, наделены свойством не только возникать или изменяться, но и прекращаться, в том числе путем расторжения договоров. Расторжение договорных отношений законодательно ограничено, поскольку установленные правила направлены на обеспечение стабильности договорного процесса.

В словаре русского языка слово «расторгнуть» имеет значение «прекратить действие чего-либо» [4]. Относительно расторжения договора, там же определено, что это означает прекращение действия договора, и, соот-

Гудков Анатолий Иванович

К.ю.н., доцент, ВЮИ ФСИИ России
gudkovaniv@yandex.ru

Мищенко Вячеслав Иванович

К.ф.н., доцент, ВЮИ ФСИИ России
vyacheslav-mischenko@mail.ru

Мищенко Андрей Вячеславович

Председатель, Выксунский районный суд
Нижегородской области
vyacheslav-mischenko@mail.ru

Аннотация. В статье исследуется вопрос об особенностях расторжения договора в одностороннем порядке, актуальность которого возросла в настоящее время. Это во многом объясняется довольно сложной финансово — экономической ситуацией в России, что, в свою очередь, способствует росту односторонних отказов от исполнения обязательств по различным видам договоров. Авторы отмечают, что субъекты гражданско — правовых отношений часто не различают разницу между расторжением договора в одностороннем порядке и отказом от исполнения обязательств одной стороной и подчеркивают, что расторжение договора в одностороннем порядке возможно лишь в установленных законодателем случаях и при соблюдении соответствующей процедуры.

Ключевые слова: прекращение договора, расторжения договора в одностороннем порядке, внесудебный порядок расторжения договоров, существенное нарушение условий договора.

ветственно, прекращение обязательств сторон по договору (п. 2 ст. 453) ГК РФ [1]. Необходимо подчеркнуть, что прекращение договорных обязательств не во всех случаях являет собой расторжение договора. Расторжение договора, включая также одностороннее расторжение, это частный случай прекращения договора.

Как верно отметили М.И. Брагинский и В.В. Витрянский, «...особенностью расторжения договора в одностороннем порядке является отсутствие согласия контрагента другой стороны договора» [2]. Таким образом, расторжение договора в одностороннем порядке возможно лишь в установленных законодателем случаях и при соблюдении соответствующей процедуры.

Так в каких же случаях и каким способом возможно расторжение договора в одностороннем порядке? По общему правилу, в соответствии с ГК РФ, договор может быть расторгнут только по соглашению сторон. Однако в ряде случаев, которые законодательно закреплены в ст. 451 ГК РФ, возможно и одностороннее расторжение договора.

Во-первых, это допустимо, когда односторонне расторжение договора предусмотрено в самом договоре

его сторонами. Следует отметить, что расторжение договора в одностороннем порядке имеет легитимный характер при условии, что стороны путем подписания дополнительного соглашения к основному договору приходят к внесудебному соглашению о расторжении договора.

Во-вторых, как нам представляется, особенностью одностороннего расторжения договора, выступает волеизъявление одной из сторон, направленное на прекращение договорных отношений. Однако волеизъявления одной из сторон для расторжения договора недостаточно, процесс расторжения соглашения не может быть разрешен исключительно волей лица, выступившего с такой инициативой. Одностороннее расторжение договора возможно лишь при существенном нарушении обязательств по договору одной из сторон, при которой другой стороне наносится существенный ущерб, в результате которого она лишается того, на что рассчитывала при заключении договора. При этом существенность допущенных нарушений устанавливается судом.

Таким образом, вторым способом расторжения договора в соответствии с п. 1 ст. 450 ГК РФ является требование одной из сторон о расторжении договора в судебном порядке.

В-третьих, одностороннее расторжение договора в судебном порядке возможно ввиду существенного изменения обстоятельств, которые должны быть настолько значительными, что, если бы стороны могли их предвидеть, договор вообще не был бы заключен или заключен на иных условиях. При этом изменения не должны быть вызваны причинами, которые заинтересованная в расторжении договора сторона могла преодолеть их при должной степени заботливости и осмотрительности, которая от нее требовалась при заключении договора или как того требуют обычаи делового оборота. В случае, если в соответствии с этими условиями риски изменения обстоятельств несет сторона, инициатор расторжения договора, то одностороннее расторжение невозможно. Так, например, не может быть расторгнут договор пожизненного содержания с иждивением по инициативе плательщика ренты даже в случае случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты, и названные обстоятельства плательщика ренты не освобождают его от выполнения обязательств по такому договору.

В некоторых случаях ГК РФ предусматривает особые условия и возможности расторжения договора в одностороннем порядке. Мы имеем в виду договор дарения, который может быть расторгнут в судебном порядке по инициативе дарителя, если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющего для дарителя большую неимущественную ценность, создает опасность ее гибели.

Отметим важное условие, позволяющее субъектам гражданского оборота грамотно разрешать ситуации, связанные с ненадлежащим исполнением договорных обязательств. Участники договорных отношений должны четко понимать разницу между расторжением договора в одностороннем порядке и отказом от исполнения обязательств одной стороной. Это разные понятия, разные правовые институты, имеющие свои особенности правового регулирования. Их объединяет направленность действий одной из сторон, которая стремится расторгнуть договор.

Закрепленное в ст. 310 ГК РФ общее правило, предусматривает, что не допускается односторонний отказ от исполнения обязательства, за исключением случаев, предусмотренных нормативно-правовыми актами или договором. При этом предпосылки расторжения договора, в том числе в одностороннем порядке, как мы отмечали выше, в большинстве случаев, особенно в сфере предпринимательской деятельности, предусматриваются сторонами в самих договорах, с учетом того, что такие положения не противоречат нормативно-правовым актам Российской Федерации. Итак, законодатель в ст. 450 ГК РФ определил различные правовые режимы для расторжения договора в одностороннем порядке, установив судебный порядок его расторжения, и расторжение договора без суда — для урегулирования одностороннего отказа от исполнения договора.

Таким образом, для того, чтобы в одностороннем порядке правомерно расторгнуть договор, необходимо разграничивать эти понятия, а также учитывать особенности правового механизма расторжения определенных видов договоров, которые установлены действующим гражданским законодательством.

ЛИТЕРАТУРА

1. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 N51-ФЗ // «Собрание законодательства РФ», 05.12.1994, N32, ст. 3301
2. Брагинский М.И., Витрянский В. В. Договорное право: Общие положения. М.: Статут, 2001 (3-е издание, стереотипное). С. 348.
3. Постановление Пленума ВАС РФ от 14 марта 2014 № 16 «О свободе договора и ее пределах». СПС Консультант плюс. Дата обращения 20.12.2018
4. Ожегов С. И. Словарь русского языка. М.: Советская энциклопедия, 1968. С. 658.